

Gemeinde Edingen-Neckarhausen

Bodenrichtwerte zum 31.12.2016

Gemarkung Edingen

<u>Bereich</u>	<u>Bodenrichtwert Euro/m²</u>
Am Neckarufer	430,--
Am Neckarufer, Heidelberger Straße (ungerade Haus.-Nrn), Schwabenheimer-, Wörthstraße	
Heidelberger Straße bis Nr. 18 (gerade Haus-Nrn.)	320,--
Falltor (an der K 126)	330,--
Ab Hauptstraße Nr. 130 + ab Nr. 151	
Friedhofweg I + II	340,--
Friedhofweg, Edistraße bis Nr. 30, Emil-Gött- und Maler-Koch-Straße	
Im Kies / Im Kartenblatt	300,--
Albert-Schweitzer-Straße, Bismarckstraße ab Nr. 21 + ab Nr. 24, Blumen-, Erzbergerstraße, Friedrichsfelder Straße ab Nr. 64 + Nr.115 u.125, Jahnstraße, Kolpingstraße, Mannheimer Straße (Wohnbebauung), Rathenaustraße, Robert-Koch-Straße, Röntgen-, Stresemann- und Wichernstraße	
Ortsetter - alt -	280,--
Bismarckstraße Nr. 2-22 + 1-19, Hauptstraße bis Nr. 128 + bis Nr. 149, Kuhgasse, Obere- und Untere Neugasse, Wölfelsgasse	
Grenzhöfer Straße	290,--
Hinter der Post	330,--
Ortsetter	290,--
Anna-Bender-Straße, Gartenstraße, Friedrichsfelder Straße Nr.2-62 u. Nr.1-61, Konkordia-, Luisen-, Rathausstraße,Theodor-Heuss-Straße, Wilhelmstraße	
Goethestraße	290,--

Rechts der Heidelberger Straße **370,--**

Lessingstraße

Südwest **390,--**

Amselweg, Auf der Höhe, Beim Bildstock, Drossel-, Finkenweg, Hundert Morgen, Im Vogelskorb, Lerchen-, Meisenweg, Robert-Walter-Straße, Rotkehlchen-, Staren-, Zaunkönig-, Zeisig-, Stieglitzweg, Stangenweg

Schillerstraße **340,--**

Adalbert-Stifter-Straße, Bahnhofstraße (ungerade Haus-Nrn.), Nr. 36 - bis Nr.52, Kant-, Gerhart-Hauptmann-Straße, Schillerstraße

Wohngebiet – Neu Edingen I **310,--**

Ahornstraße, Fliederstraße, Fred-Joachim-Schoeps-Straße, Lilienstraße, Main-Neckar-Bahn-Straße, Neckarhauser Straße, Nelken-, Neue-Bahnhof-, Platanen-, Rosenstraße bis Nr. 48 u. bis Nr. 59 (Wohnbebauung), Straßburger Ring, Trautenfeldstraße, Ulmenstraße

Wohngebiet – Neu Edingen II **290,--**

Breslauer Straße, Danziger Straße, Rosenstraße ab Nr. 50 u. Nr. 61 bis 79 (Wohnbebauung), Fiscostraße

Hauptstraße III – Hinter der Kirche **410,--**

Fulminastraße, Hinter der Kirche, Bahnhofstraße Nr. 14-34, Edistraße ab Nr. 32, Hauptstraße Nr. 19, 25, 27-33 a, St.-Martin-Straße, Georg-Kieser-Weg

Gewerbegebiete:

Edingen-Nord I **150,--**

Brauer-, Drechsler-, Flößer- und Gerberstraße, Mannheimer Straße (Gewerbebebauung)

Edingen-Nord II **150,--**

Treidlerstraße

Festgesetzt in der Sitzung am: 11. Juli 2017