

Gemeinde Edingen-Neckarhausen

Bodenrichtwerte zum 31.12.2018

Gemarkung Neckarhausen

<u>Bereich</u>	<u>Bodenrichtwert Euro/m²</u>
Am Schlosspark/Buchenweg Am Schlosspark, Buchenweg, Graf-von-Oberndorff-Straße, Kastanienweg	390,--
Fichtenstraße I / Am Anker I Am Anker bis Nr. 9 u. Nr. 2-26, Fichtenstraße ab Nr. 17 und ab Nr. 30	390,--
Am Anker II Am Anker ab Nr. 11-25	430,--
Fichtenstraße II ab Erlenweg Nr. 12, Tannenweg	420,--
Hinter den Gärten Birken-, Erlenweg Nr. 1-7 und 2-10, Lindenstraße	390,--
Lange Stücke I Carl-Benz- und Heinrich-Lanz-Straße, Porschestraße, Seckenheimer Straße bis Nr. 32a, Zeppelinstraße	290,--
Lange Stücke II – Wohngebiet - Freiherr-von-Drais-Straße (Wohnbebauung), Johann-Gutenberg-Straße (Wohnbebauung), Seckenheimer Straße Nr. 34-98, Felix-Wankel-Straße	340,--
<u>Gewerbe-/Industrie:</u>	
Lange Stücke Freiherr-von-Drais-Straße, Rudolf-Diesel-Straße, Seckenheimer Straße, Johann-Gutenberg-Straße (Gewerbe-/Industriebebauung)	170,-
Im Berlich Berliner Straße, Rosenstraße (Gewerbe-/Industriebebauung)	170,--

Gemarkung Neckarhausen

Bereich	Bodenrichtwert Euro/m ²
Oberes Neurott Am Neckardamm, Brücken- und Neurottstraße	330,--
Ortsetter -alt- Hauptstraße, Fichtenstraße Nr. 1-15 + 2-28, Neugasse, Schulstraße	290,--
Ortsetter Eduard-Mörike-Straße, Eisenbahnstraße, Elisabethenstraße, Friedrich-Ebert-Straße, Hebelstraße, Hildastraße, Heinrich-Heine-Straße, Schlossstrasse, Körnerstraße, Margareten-, Paulinen-, Theresien-, Thomas-Mann-Straße, Eichendorffstraße	350,--
Unteres Neurott Neckar- und Uferstraße	300,--
Wingertsäcker Bütten-, Burgunderweg, Herbstweg bis Nr. 39 und bis Nr. 44, Kappesgärten, Kelter-, Reben- und Traubenweg, Wingertsäcker und Winzerstraße	430,--
Wingertsäcker- Erweiterung Küferweg, Herbstweg ab Nr. 41-53, Am Weinstock	430,--

Festgesetzt in der Sitzung am: 24. Juni 2019